

## Ricorso per acquistare bene immobile in nome e per conto del minore

Al Giudice Tutelare del Tribunale Ordinario di Palermo

I sottoscritti:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_)  
residente a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_)  
in via \_\_\_\_\_

e

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_)  
residente a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_)  
in via \_\_\_\_\_

genitori esercenti la potestà sul/la figlio/a minore:

genitore esercente la potestà esclusiva sul/la figlio/a minore:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_  
nato/a il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov.(\_\_\_\_)

### PREMESSO

a. che il/la suddetto/a minore ha ricevuto in regalo, dalla nascita ad oggi, somme di denaro;

b. che ad oggi il denaro accantonato e di cui dispone il/la minore è pari ad euro a

€ □.□□□.□□□,□□

- c. che si presenta una favorevole occasione per acquistare la piena proprietà dell'appartamento sito a \_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ), via \_\_\_\_\_ al piano \_\_\_\_\_, composto di n° \_\_\_\_\_ locali, ingresso, sala, bagno, distinto nel N.C.E.U. del Comune di \_\_\_\_\_ prov. ( \_\_\_\_\_ ) come segue:

**PARTITA:**

foglio \_\_\_\_\_, mappale \_\_\_\_\_, subalterno \_\_\_\_\_,  
z.c. \_\_\_\_\_, Cat. \_\_\_\_\_, Cl. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_, rendita catastale euro \_\_\_\_\_ per il prezzo di euro € □.□□□□.□□□□,□□.

- d. che è intenzione dei sottoscritti utilizzare la somma di € □.□□□□.□□□□,□□ per far acquistare al/la minore la piena proprietà dell'appartamento sopra descritto, dato che la suddetta somma non produce al momento attuale interessi bancari rilevanti;
- e. che le spese, imposte e tasse relative verranno integralmente pagate dai sottoscritti

**TUTTO CIO' PREMESSO**

e ritenuto parte integrante e sostanziale, i sottoscritti

**CHIEDONO**

di essere autorizzati, in nome e per conto del/la figlio/a minore:

- ad acquistare  la piena proprietà  l'usufrutto \_\_\_\_\_ della porzione immobiliare di cui in premessa per un prezzo non superiore a quello indicato nell'allegata perizia estimativa di

€ □.□□□□.□□□□,□□

- ad intervenire all'atto di acquisto con espressa facoltà di:
- \* convenire tutti quei patti, clausole o condizioni che si rendessero necessari e opportuni
  - \* rendere e sottoscrivere qualsiasi dichiarazione richiesta dalle vigenti disposizioni, anche fiscali, e fare quant'altro si rendesse necessario e opportuno.

Sussistendo motivi di urgenza, si richiede l'applicazione dell'art. 741 c.p.c.

Palermo, li \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Firme

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Si allegano:

- certificato catastale
- perizia estimativa
- autocertificazione stato di famiglia

**Nota Bene: da consegnare presso l'Ufficio Tutela  
II piano – stanza n. 26**