



## TRIBUNALE DI PALERMO

### QUARTA SEZIONE CIVILE - PROCEDURE CONCORSUALI

#### IL GIUDICE

vista la proposta di piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore *ex artt. 67 e ss. CCII* depositata da Marsala Marco in data 20 dicembre 2023;

visto il provvedimento di assegnazione del procedimento emesso in data odierna;

ritenuta la competenza territoriale di questo Tribunale *ex art. 27, comma 2, CCII*, posto che il centro degli interessi principali del debitore - da presumersi coincidente con la residenza (o il domicilio) - si trova a Palermo;

letta la relazione del professionista nominato dall'OCC quale gestore della crisi, dott.ssa Mariacristina Crisci, contenente le indicazioni e i giudizi di cui all'art. 68, commi 2 e 3, CCII nonché l'attestazione prevista dall'art. 67, comma 4, CCII;

considerato che appare dimostrata la sussistenza, in capo al proponente, sia della qualifica di consumatore (cfr. art. 2, comma 1, lett. e, CCII) sia dello stato di sovraindebitamento (cfr. art. 2, comma 1, lett. c, CCII);

osservato che, allo stato, non si ravvisa la ricorrenza di condizioni soggettive ostative ai sensi dell'art. 69, comma 1, CCII;

dato atto che non è stata indicata l'attuale pendenza di procedure esecutive in relazione alle quali valutare la sospensione *ex art. 70, comma 4, CCII*;

ritenuta, nondimeno, l'opportunità di disporre, a mente della disposizione appena citata, il divieto di azioni esecutive e/o cautelari sul patrimonio del debitore nonché il divieto per quest'ultimo di compiere atti di straordinaria amministrazione se non preventivamente autorizzati;



rammentato infine che, nelle procedure di composizione delle crisi da sovraindebitamento, va riconosciuta all' Agenzia delle Entrate - Riscossione la legittimazione esclusivamente per le somme dovute a titolo di oneri di riscossione, mentre la legittimazione per i crediti iscritti a ruolo spetta ai corrispondenti enti impositori (cfr. Trib. Bologna, Sez. IV, 29 aprile 2022; Trib. Mantova, decr. dell'11 aprile 2022 nel proc. n. 1/2022 R.G.; Trib. La Spezia, 9 aprile 2019; Trib. Bologna, Sez. IV, decr. del 24-27 aprile 2018 nel proc. n. 5798/2015 R.G.);

visto l'art. 70 CCII;

#### **DISPONE**

che la proposta e il presente decreto (eliminati i dati sensibili) siano pubblicati, a cura del professionista nominato dall'OCC quale gestore della crisi, sul sito [www.tribunale.palermo.it](http://www.tribunale.palermo.it);

#### **DISPONE**

che, entro trenta giorni dalla comunicazione del presente decreto, il professionista comunichi la proposta e il decreto medesimo a tutti i creditori;

#### **DISPONE**

che i creditori, ricevuta la predetta comunicazione, comunichino al professionista il proprio indirizzo di posta elettronica certificata, con avvertimento che, in mancanza, le successive comunicazioni verranno effettuate mediante deposito in cancelleria;

#### **AVVISA**

i creditori che, nei venti giorni successivi alla citata comunicazione, possono presentare osservazioni, inviandole all'indirizzo di posta elettronica certificata del professionista;

#### **DISPONE**

il divieto di azioni esecutive e/o cautelari sul patrimonio del consumatore nonché il divieto per il debitore di compiere atti di



straordinaria amministrazione se non preventivamente autorizzati da questo giudice;

**DISPONE**

che, entro i dieci giorni successivi alla scadenza del termine per le osservazioni dei creditori, il professionista - sentito il debitore - riferisca per iscritto a questo giudice, proponendo le eventuali modifiche al piano che ritenga necessarie.

**MANDA**

alla Cancelleria per la comunicazione del presente provvedimento al proponente e al professionista nominato dall'OCC quale gestore della crisi, dott.ssa Mariacristina Crisci.

Palermo, 22 dicembre 2023

**IL GIUDICE**  
*Giuseppe Rini*

*Il presente provvedimento viene redatto su documento informatico e sottoscritto con firma digitale dal **Giudice Giuseppe Rini**, in conformità alle prescrizioni del combinato disposto dell'art. 4 del D.L. 29/12/2009, n. 193, conv. con modifiche dalla L. 22/2/2010, n. 24, e del decreto legislativo 7/3/2005, n. 82, e succ. mod. e nel rispetto delle regole tecniche sancite dal decreto del Ministro della Giustizia 21/2/2011, n. 44.*



# TRIBUNALE DI PALERMO

RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA

DEL PROFESSIONISTA

svolgente funzioni di

Gestore della Crisi nominato dall'Organismo di  
Composizione della Crisi da sovraindebitamento ODCEC

in ordine alla proposta di

**Piano della ristrutturazione dei debiti del**  
**consumatore**

presentata dal Sig. Marsala Marco

**Art. 67 del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14**



**INDICE RELAZIONE**

- Premessa

I. Cause del sovra indebitamento

II. Posizione reddituale e patrimoniale

III. Posizione debitoria

IV. Merito creditizio

V. Sintesi della Proposta

VI. Conclusioni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F. H. S.', located in the lower right quadrant of the page.

Con provvedimento del 03.08.2023, il referente Organismo di Composizione della Crisi dell'ODCEC di Palermo nominava la sottoscritta Dott.ssa Mariacristina Crisci, nata a Palermo il 07/05/1979, codice fiscale CRSMCR79E47G273T, con studio in Bagheria (PA), via Giorgi Luigi Capitano n. 43, indirizzo PEC mariacristinacrisci@pec.commercialistipa.it, professionista Gestore della Crisi nel procedimento n. 18/2023 (All. 1), per l'istanza presentata dal Sig. MARSALA MARCO, per l'accesso al procedimento della crisi da sovraindebitamento presso l'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento dell'ODCEC di Palermo

Con il medesimo provvedimento la sottoscritta veniva autorizzata ad accedere alle banche dati al fine di verificare il possesso dei requisiti e la veridicità delle affermazioni del debitore.

#### PREMESSA

Il ricorrente MARSALA MARCO nato a Palermo (PA) il 07/02/1983, Codice Fiscale MRSMRC83B07G273D, residente in Palermo (PA), via Ravetto Clemente n.1 cap. 90136, rappresentato e difeso dall'Avv. Elvira La Rosa per porre rimedio allo stato di sovraindebitamento in cui versa, ha presentato, all'Organismo di Composizione della Crisi di Palermo, istanza per un Piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ai sensi dell'art. 67 e seguenti del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14;

#### Analisi dei requisiti oggettivi di accesso ai benefici al Codice della crisi e dell'insolvenza

In relazione al possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi previsti all'art. 69 del D.lgs. 14/2019, la scrivente ha verificato quanto segue:

- **Qualifica di consumatore così come definita dall'art. 2 comma 1 lettera e), del citato decreto legislativo, che definisce il "consumatore" come:** *"La persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigiana o professionale eventualmente svolta, anche se socia di una delle società appartenenti ad uno dei tipi regolati nei capi III, IV e VI del titolo V del libro quinto del codice civile, per i debiti estranei a quelli sociali".* L'istante svolge attività di lavoro dipendente presso il Ministero della Difesa e non svolge attività d'impresa o professionale. *L'assenza di una partita iva abbinata si evince dalle risultanze delle informazioni anagrafiche del sito dell'Agenzia delle Entrate (All. 2).*
- **Esistenza di una situazione di perdurante squilibrio finanziario così come definita dall'art. 2 comma 1 lettera c), del citato decreto legislativo, che determina il "sovraindebitamento" come:** *"lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n.*



179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza". L'istante, come da documentazione agli atti, ha dimostrato di versare in una situazione di perdurante squilibrio tra il reddito e le obbligazioni assunte e di non possedere un patrimonio prontamente liquidabile sufficiente ad estinguere i debiti contratti.

**Rispetto delle condizioni ostative all' applicazione della norma: (Art. 69 comma 1)**

L'istante, *ut supra* identificato da dichiarato:

- a. Non ha beneficiato di esdebitazione nel quinquennio pregresso, né per due volte (All. 4);
- b. Non ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode.

Inoltre, l'istante ha dichiarato di aver fornito tutta la documentazione adeguata alla ricostruzione della propria situazione economica e patrimoniale attuale (All. 4);.

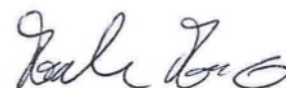
***1. Cause del sovra indebitamento e diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni (Art. 68 comma 2 lett. a)***

Giova preliminarmente una ricostruzione della storia del debitore istante. L'esame della documentazione depositata dal Sig. Marsala Marco a corredo del presente piano, nonché le ulteriori informazioni acquisite in sede di ascolto, hanno permesso alla scrivente di circoscrivere le cause e le circostanze dell'indebitamento del ricorrente.

Nel 2017 il Sig. Marsala richiede a Banca Intesa Sanpaolo un mutuo di €75.000,00 per ristrutturare l'immobile che verrà successivamente adibito ad abitazione della famiglia e per la liquidità necessaria all'arredo dello stesso immobile e alle spese del matrimonio con la Sig.ra [REDACTED]. Nello stesso anno gli viene riscontrata [REDACTED]

L'inizio della patologia è da collegare [REDACTED] che comporterà a gennaio 2018 [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] ha inizio un lungo periodo [REDACTED] che comporterà, nel febbraio del 2019, insieme [REDACTED] i cui sopra, l' inidoneità al servizio militare svolto fino ad allora presso il Ministero della Difesa.

Con decreto dell'8 maggio 2019 del Direttore generale della Direzione generale per il personale civile di concerto con il Direttore generale della Direzione generale per il personale militare, viene disposto il



transito nei ruoli del personale civile della Difesa del Sig. Marsala, ma anche, la sua assegnazione alla sede di Bolzano (All.10). L'istante però, nell'attesa del decreto di cui sopra e, a causa di problematiche burocratiche dovute al passaggio di ruolo, si vede sospendere la retribuzione economica dal 24 gennaio al 23 giugno con gravi conseguenze sulla situazione finanziaria.

Inoltre, nel mese di maggio dello stesso anno nasce [REDACTED] la primogenita della coppia e, malgrado la felicità del momento, il Sig. Marsala si trova a vivere una situazione di forte stress emotivo legata sia alla necessità di far fronte alle sempre maggiori esigenze della famiglia sia al trasferimento a Bolzano che, oltre a condurlo lontano dalla moglie e dalla figlia appena nata, comporta un ulteriore aggravio di spese dovute all'affitto dell'alloggio a Bolzano e ai costi degli spostamenti necessari per raggiungere la famiglia.

Si trova pertanto costretto a richiedere un nuovo prestito personale a Banca Findomestic che gli consente di ottenere la liquidità necessaria a far fronte sia alle spese impreviste che alla sospensione delle retribuzioni; sarà, infatti, necessario l'intervento di un legale per sbloccare le somme non percepite (All.11). Lo stato [REDACTED] e a due anni dal [REDACTED], viene sottoposto ad [REDACTED]

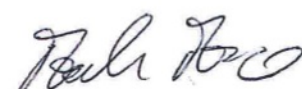
Nel mese di giugno del 2021 l'istante e la moglie richiedono un mutuo ipotecario a Banca Creval s.p.a. (poi passata a Banca Crédit Agricole) di €110.000,00 per consolidamento posizioni debitorie e liquidità, con il quale vengono estinti i seguenti debiti:

- Banca Intesa Sanpaolo per €62.176,79;
- Prestito personale Compass Banca spa €19.302,74;
- Findomestic banca per euro 13.328,53

Il mutuo stipulato (All.12) prevede un tasso di interesse variabile e una rata che ammontava inizialmente a €425,00 (alla data di stipula del mutuo l'Euribor 3 mesi aveva un andamento negativo, in particolare il valore di riferimento era -0,54%).

A settembre dello stesso anno il Sig. Marsala richiede a Compass s.p.a. un prestito personale con cessione del quinto dello stipendio, di € 30.5820,00 utilizzato per l'acquisto di una mobilvetta da campeggio (Camper) e per l'estinzione di un finanziamento richiesto dalla madre, [REDACTED] a Deutsche Bank ALL.13), finanziamento per il quale egli risultava essere garante come si può evincere da documentazione Crif spa.

Nel mese di aprile del 2022 nasce [REDACTED], la secondogenita. La famiglia si trova ad affrontare nuove spese aggravate dall'inflazione dovuta al conflitto Russo-Ucraino, che come è noto ha comportato un incremento dei costi di molti beni di prima necessità oltre ai costi di gas ed energia. Nasce così l'esigenza





di nuova liquidità per far fronte, tra l'altro, anche all'aumento dei tassi di interesse che, a novembre 2022 avevano comportato un incremento della rata del mutuo di quasi 100 euro. La rata, che inizialmente era pari a €425,00, aveva infatti raggiunto l'importo di €513,00 e, dalle notizie diffuse dalla stampa, era destinata ad aumentare. Il Sig. Marsala richiede così un ulteriore prestito personale, con delega di pagamento, alla società Pitagora s.p.a. sia per far fronte alle spese correnti che per pagare le rate dei finanziamenti in essere.

L'indebitamento del Sig. Marsala è imputabile alla necessità di far fronte alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Queste circostanze lo hanno portato a indebitarsi, richiedendo oppure garantendo finanziamenti, per far fronte ai debiti accumulati incrementando sempre di più l'indebitamento.

E' infatti noto che, a seguito di richiesta di un finanziamento, il soggetto richiedente effettua il rientro secondo un piano di ammortamento che prevede in via prioritaria il pagamento degli interessi. Per tale motivo la richiesta di un finanziamento per consolidamento posizioni debitorie ha spesso l'unico vantaggio di ridurre l'importo della rata, prolungando ulteriormente il periodo di ammortamento, non certo del capitale da restituire. L'incremento dei tassi di interesse nell'ultimo periodo ha giocato a sfavore di questo intento, l'ultimo addebito della sola rata del mutuo ha comportato un esborso pari a €722,00 dopo aver toccato picchi di €740,00 mensili.

La situazione oggi è divenuta insostenibile, il Sig. Marsala per onorare gli impegni presi si è trovato costretto a richiedere nuovi finanziamenti e il reddito disponibile, come si esplicherà in seguito, non è sufficiente a pagare le rate in essere e vivere una vita serena.

#### **Verifica condotta sulla veridicità dei dati**

La scrivente, al fine di verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e nei documenti allegati, ha interpellato le banche dati (All. dal 14 al 17) e i creditori; di seguito si riporta l'esito dell'accertamento della situazione patrimoniale e reddituale del debitore oltre alla composizione dei debiti dell'istante.

#### ***II. Posizione reddituale e patrimoniale***

La scrivente, dopo avere esaminato la documentazione raccolta, ad esito delle indagini esperite, ha convocato l'istante per ottenere le informazioni necessarie per la presentazione dell'istanza ed ha redatto il presente piano.

Il ricorrente ha prodotto l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento (tab.2) del proprio nucleo familiare, composto da n.4 persone (All.18), ciò al fine di individuare quel delta differenziale, tra il reddito percepito e le uscite mediamente sostenute, da rendere disponibile per il soddisfacimento del ceto



creditorio.

Tab.1 - Composizione nucleo familiare

Cognome e nome	Luogo di nascita	Data di nascita
Marsala Marco	Palermo (PA)	07/02/1983
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

Tab.2 - Spese occorrenti al nucleo familiare

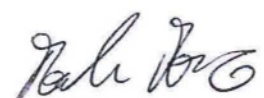
Tipologia spese	Importo medio mensile
Telefonia-fibra e TV	102
Servizio idrico	80
Energia elettrica e riscaldamento	179
Alimenti	540
Spese per la persona	160
Carburante e manutenzioni	211
Assicurazioni e bolli mezzi	88
Abbigliamento	180
Tari	33
Spese mediche	113
Altri addebiti	229
<b>Totale</b>	<b>1915</b>

In ordine al fabbisogno mensile del nucleo familiare l'art 68 comma 3 recita: "A tal fine si ritiene idonea una quantificazione non inferiore all'ammontare dell'assegno sociale ( 2023 euro 503,27) moltiplicato per un parametro corrispondente al numero dei componenti il nucleo familiare della scala di equivalenza dell'ISEE di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 5 dicembre 2013, n. 159"

Si procede, quindi, alla determinazione del fabbisogno familiare sulla scorta di quanto rappresentato:

- Assegno sociale anno 2023: euro 545,21
- Parametro scala di equivalenza ISEE n. 2.96 componenti: 4 di cui n.2 minori
- **Fabbisogno mensile euro 1.613,82**

Si rileva come le spese sostenute dal debitore risultino essere lievemente superiori rispetto al fabbisogno



individuato secondo le previsioni di cui all'art 68, ma sensibilmente inferiori rispetto alle risultanze ISTAT, che per famiglie di analoga composizione e nel medesimo territorio di riferimento individuano un importo medio di 2.565,00 euro mensili.

Si precisa inoltre che la voce "altri addebiti" presente in tabella è composta dai seguenti importi;

- Addebito mensile di €50,00 da parte del Ministero della Difesa per il recupero di somme erogate in eccesso negli anni precedenti;
- Addebito mensile di € 179,00 da Banca Popolare Pugliese a fronte di un prestito intestato alla Sig.ra [REDACTED]

Nel quantificare le supposte voci di spesa, si è proceduto vagliando gli oneri stabilmente gravanti sul debitore istante e che verosimilmente, anche in ragione dei generalizzati aumenti che si sono registrati sui canoni mensili delle utenze, potrebbero subire taluni scostamenti.

**Tab.3 – Spesa media mensile familiare nel Mezzogiorno**

Tipo dato	spesa media mensile familiare (in euro correnti)							
Territorio	Mezzogiorno							
Seleziona periodo	2021							
Tipologia familiare	totale famiglie	persona sola 18-34 anni	persona sola 35-64 anni	persona sola 65 anni o più	coppia con 1 figlio	coppia con 2 figli	coppia con 3 e più figli	monogenitore
<b>Coicop</b>								
01: -- prodotti alimentari e bevande analcoliche	480,65	274,98	315,86	285,99	574,88	635,09	789,3	488,28
0111: pane e cereali	74,77	..	..	..	..	..	..	..
0112: carni	110,21	..	..	..	..	..	..	..
0113: pesci e prodotti ittici	51,11	..	..	..	..	..	..	..
0114: latte, formaggi e uova	59,52	..	..	..	..	..	..	..
0115: oli e grassi	14,95	..	..	..	..	..	..	..
0116: frutta	38,52	..	..	..	..	..	..	..
0117: vegetali	64,93	..	..	..	..	..	..	..
0118: zucchero, confetture, miele, cioccolato e dolci	17,3	..	..	..	..	..	..	..
0119: prodotti alimentari n.a.c.	9,49	..	..	..	..	..	..	..
0121: caffè, tè e cacao	14,83	..	..	..	..	..	..	..
0122: acque minerali, bevande analcoliche, succhi di frutta e verdura	25	..	..	..	..	..	..	..
NON_FOOD: non alimentari	1503,97	1128,69	1211,99	949,49	1821,69	1930,19	2093,62	1488,02
02: -- bevande alcoliche e tabacchi	37,75	37,45	40,55	12,05	46,04	47,69	54,7	31,95
03: -- abbigliamento e calzature	105,63	98,32	70,53	33,65	139,53	179,77	239,49	104,16
04: -- abitazione, acqua, elettricità, gas e altri combustibili	684,06	489,39	602,28	575,69	774,28	747,78	731,43	681,33
05: -- mobili, articoli e servizi per la casa	90,14	77,04	67,97	70,4	113,69	109,1	100,37	92,3

*Handwritten signature*

06: -- servizi sanitari e spese per la salute	101,58	34,91	49,81	96,44	113,97	113,55	127,06	101,91
07: -- trasporti	182,37	139,27	145,05	39,59	251,16	274,97	349,34	159,11
08: -- comunicazioni	48,01	33,47	31,47	25,96	56,6	66,77	80,88	48,97
09: -- ricreazione, spettacoli e cultura	62,63	43,89	45,34	22,86	73,51	101,42	117,5	71,61
10: -- istruzione	8,19	..	3,42	..	10,04	21,2	20	11,2
11: -- servizi ricettivi e di ristorazione	52,35	68,37	61,41	15,31	71,96	82,22	74,54	41,22
12: -- altri beni e servizi	131,26	100,65	94,16	57,09	170,89	185,72	198,31	144,26
ALL: totale	1984,62	1403,67	1527,85	1235,48	2396,57	2565,29	2882,91	1976,3

Dati estratti da I.Stat

**Fonti di reddito dell'Istante Marsala Marco da destinare al pagamento del debito ricavato dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata.**

Il Sig. Marsala gode di un reddito netto mensile di 1.877,00 (reddito lordo €26.897,00 - IRPEF €3.833,00 - addizionale regionale €331,00 - addizionale comunale €215,00 = reddito netto annuo pari a €22.518,00) tale importo è rilevabile dall'ultima dichiarazione presentata Modello 730/2023 relativa ai redditi dell'anno 2022 (ALL.7);

La Sig.ra [REDACTED] gode di un reddito mensile pari a €401,00 circa (reddito annuo 4.813,00 fonte modello 730/2023 All.7) di cui una parte, pari a €179,00 è destinata al pagamento di un finanziamento personale della stessa, mentre la restante parte pari a €222,00 è utilizzato per far fronte alle spese del nucleo familiare.

**Valore medio mensile: euro 2.278,00**

Il reddito medio dei coniugi Marsala e [REDACTED] è quindi pari a € 2.278,00 (1.877,00 + 401,00)

Reddito medio mensile	+ € 2.278,00
Elenco spese mensili dichiarate dall'Istante	- € 1.915,00
Reddito Disponibile	€ 363,00

*Rebus sic stanti bus*, la porzione reddituale che l'istante può destinare al ceto creditorio non dovrebbe eccedere l'importo di euro 363,00. L'istante a tutela del buon esito del piano ha dato disponibilità ad inserire quale ulteriore entrata finanziaria l'importo che riceve dall'INPS a titolo di assegno unico pari a €440,00. In tal caso la situazione sarebbe la seguente:



<i>Reddito medio mensile</i>	+ € 2.718,00
<i>Elenco spese mensili dichiarate dall'Istante</i>	- € 1.915,00
<i>Reddito Disponibile</i>	€ 803,00

Attuale situazione di incapacità ad adempiere le obbligazioni assunte - Dettaglio delle rate e o pignoramenti gravanti sul debitore:

Tabella 4 - Composizione della rata mensile ad oggi

Creditore	Importo mensile
Rata mutuo Banca Credit Agricole spa	€ 722,55
Rata prestito Pitagora spa (Manu SPV Srl)	€ 151,00
Rata del prestito Compass spa n.CQ161993	€ 320,00
Rata del prestito Compass spa n.C0000025974337	€ 31,80
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.225,35</b>

Come evidenziato nelle tabelle su esposte, l'istante, si trova nella situazione descritta dalla normativa in oggetto all'art. 2 comma 1 lettera c).

Appare pacifico come la situazione descritta dal legislatore si manifesti nel caso in esame, il debitore, infatti, a fronte di una entrata mensile certa ha, di contro, un carico debitorio mensile tale da non garantire la conduzione di una vita dignitosa. L'importo attuale delle rate da pagare, infatti, è nettamente superiore al reddito disponibile, ciò comporta continue privazione e la necessità di richiedere aiuto alla cerchia familiare.

#### ATTIVO PATRIMONIALE

##### *Beni immobili*

Dalle consultazioni catastali condotte dalla scrivente (All.19) si rileva n.1 fabbricato sito nel comune di Palermo (PA) in via Clemente Ravetto n.1 piano 3-4 foglio 47 p.lla 2669 sub.43 categoria A/3 classe 5 di titolarità del debitore istante.

### **Beni mobili registrati**

Il proponente Marsala Marco risulta possedere beni mobili registrati (ALL. 20)

1. Autovettura DR437GX anno 2008 BMW X3 KM 253.000, valore stimato 5.100 €;
2. Autoveicolo CL002GH anno 2004 IVECO DAILY 35C15 (CAMPER) KM 102.000; valore stimato 17.550 €;
3. Motoveicolo DA87407 anno 2007 HONDA SH valore stimato 0€

Per la valutazione di mercato dell'autovettura sopra descritta sono state considerate le quotazioni fruibili gratuitamente on-line su siti di settore (ALL.21). Per la valutazione del Camper è stato assunto il valore d'acquisto, rilevato dalla visura, decurtato del 10% in ragione dell'uso (19.500-1.950). Il motociclo è stato rubato in data 13 agosto 2010 come da denuncia allegata. (All.22)

### **Rapporti bancari creditori**

Sulla base della documentazione fornita dal Sig. Marsala risulta acceso un rapporto bancario presso Banca Crédit Agricole (conto corrente n. 1299/0000015032430) con saldo attivo pari a €507,94 (All. 23).

### **Procedura di ristrutturazioni dei debiti e mutuo ipotecario (Art. 67 comma 4 D.Lgs.14/2019)**

Come anticipato al paragrafo I, nel 2021, il Sig. Marsala ha stipulato un mutuo ipotecario presso l'istituto di credito Creval spa (poi Crédit Agricole Italia spa) per la ristrutturazione di debiti precedentemente contratti. Il mutuo prevede la restituzione dell'importo concesso, pari a € 110.000,00, in 360 mesi (30 anni) con una rata iniziale di €425,00.

L'immobile su cui è iscritta ipoteca è l'unica abitazione del debitore ed ha un valore di circa 114.400,00 (143mq\*800€) ricavabile dai dati osservatorio immobiliare dell'Agenzia delle Entrate:

**Risultato interrogazione: Anno 2023 - Semestre 1**

Provincia: PALERMO

Comune: PALERMO

Fascia/zona: Suburbana/BAIDA-P.RIDENTE-BOCCADIFALCO

Codice di zona: E21

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1050	1400	L	3,1	4,6	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	800	1000	L	2,7	3,8	L
Box	NORMALE	800	1200	L	3,4	4,9	L
Ville e Villini	NORMALE	1050	1500	L	3,6	5,2	L

Il valore dello stesso in una procedura esecutiva subirebbe un abbattimento del 15% in ragione delle spese e un ulteriore abbattimento del 25% come base d'asta raggiungendo un prezzo di vendita massimo di circa € 68.640,00 incapace di soddisfare integralmente l'intero debito verso la Banca.

Pertanto, il valore massimo ricavabile dalla liquidazione del patrimonio immobiliare e mobiliare è pari a

• Immobile sito in Palermo	€.68.640,00
• Conto corrente n. 1299/0000015032430 Crédit Agricole	€. 507,94
• Autoveicolo IVECO DAILY 35C15 targato CL002GH (CAMPER)	€. 17.550,00
• <u>Autovettura BMW X3 targata DR437GX</u>	€. 5.100,00
<b>Totale</b>	<b>€. 91.797,94</b>

### **Atti di straordinaria amministrazione compiuti nel quinquennio pregresso (Art. 67 comma 2 lett. c)**

Dalla documentazione fornita allo scrivente Gestore, l'istante, non ha posto in essere alcun atto dispositivo del proprio patrimonio nel periodo considerato (All. 4).

### **III. Posizione debitoria**

Lo scrivente Gestore ha proceduto a richiedere al debitore la documentazione relativa ai crediti vantati da ciascun creditore e ha opportunamente provveduto ad effettuare le comunicazioni previste dall'art.76. Le informazioni ricevute dal Sig. Marsala hanno trovato riscontro con le Banche dati Crif e Centrale rischi Banca D'Italia.

Si riproduce di seguito il puntuale elenco ricostruito attraverso la documentazione fornitaci dal proponente debitore e dagli Enti:

#### **Banca Crédit Agricole Italia**

La società interpellata dalla scrivente con PEC il 27/10/2023 (ALL.24) non ha risposto per cui si è tenuto conto dell'importo risultante dal piano di ammortamento in quanto il Sig. Marsala ha pagato ad oggi tutte le rate dovute. Il valore ha trovato riscontro nel dato riportato dalla banca dati della Centrale dei Rischi



(ALL.14) aggiornato considerando la quota capitale della rata addebita nel mese di ottobre. Il debito al 31/10/2023 ammonta a €104.072,87.

#### Compass spa

La società interpellata dalla scrivente con PEC ha risposto confermando la presenza di n.2 contratti: All. dal 25 al 29)

- Finanziamento n. 25974337 erogato in data 20/06/2022 per un montante di €1.144,80 rimborsabile in 36 rate di € 31,80 con scadenza al 30/06/2025 allegando estratto conto (ALL. 15 e 16) da cui si evince un debito residuo pari a €588,56;
- Finanziamento rimborsabile mediante Cessione del Quinto n. 161993 erogato in data 05/11/2021 per un montante di € 38.400,00 rimborsabile in 120 rate di € 320,00 con scadenza al 30/11/2031 allegando estratto conto (ALL17 e 18) da cui si evince un debito residuo pari a €25.687,64.

#### Pitagora spa

La società interpellata dalla scrivente con PEC ha risposto precisando che in forza di contratto stipulato in data 21/10/2022, è stato concesso al Sig. Marsala Marco un finanziamento, con delegazione di pagamento, di € 18.120,00 che lo stesso si è impegnato a restituire attraverso cessione di n. 120 quote da €151,00 della sua retribuzione. In data 02/11/2022, a seguito di un'operazione di cartolarizzazione, il suddetto credito è stato ceduto a Manu SPV S.r.l. la quale ha conferito a Pitagora S.p.a. le attività di gestione e il mandato all'incasso dei crediti ceduti. Dal piano di ammortamento aggiornato al 31.10.2023 si evince un debito residuo pari a € 13.265,51 (All. da 30 a 32).

#### Agenzia delle Entrate

L'Ente interpellato dalla scrivente con PEC ha risposto comunicando l'esistenza di un debito iscritto a ruolo pari a € 157,59 di cui ha allegato prospetto contenente la cartella n.02120150002377116 (All.33 e 34). L'Agenzia delle Entrate Riscossione non ha riscontrato il debito di cui sopra, inoltre, la suddetta cartella, dai dati ricavabili dal sito istituzionale dell'Ente, risulta essere presente tra quelle saldate (Allegato 35). Si fa presente che il debito incluso nella cartella fa riferimento a tasse automobilistiche dell'anno 2009 e il ruolo è stato notificato al Sig. Marsala il 12/07/2017. Si presume, pertanto, che il debito, qualora non estinto tramite pagamento, sarebbe comunque prescritto (Allegato 36).





### Agenzia delle Entrate Riscossione

L'Ente interpellato dalla scrivente con PEC ha risposto comunicando un credito nei confronti del Sig. Marsala pari a € 1.896,37 (All.37) e inoltrando estratto debitorio dei carichi ad essa affidati comprensivi di oneri. (All. 38). Dall'analisi dell'estratto di cui sopra si evince che l'importo comunicato tiene conto di ruoli inseriti in una richiesta di definizione agevolata della quale non è stata pagata alcuna rata comportando, pertanto, la decadenza dal beneficio. Dall'analisi delle singole cartelle si è ricostruito il seguente prospetto:

Ente riscossione	Numero cartella	Oggetto	Anno	Privilegio	Chirografo	Totale cartella
Amm.ne fin. Prov. Bolzano	02120140002830914000	Tasse auto	2011	5,72	6,34	12,06
Regione Lazio	02120160004408236000	-	2013	437,84	124,3	562,14
Regione Sicilia	29620200054196910000	Tasse auto		400,55	37,99	438,54
Regione Sicilia	29620210095339277000	Tasse auto	2018	423,38	36,43	459,81
Regione Sicilia	29620210118293503000	Tasse auto		417,59	36,21	453,80
Regione Sicilia	29620220047705266000	Tasse auto	2019	458,93	11,15	470,08
Regione Sicilia	29620230022354863000	Tasse auto		400,55	5,88	406,43
Regione Sicilia	29620230043953410000	Tasse auto		61,44	5,88	67,32
<b>Totali</b>				<b>2606,00</b>	<b>264,18</b>	<b>2870,18</b>

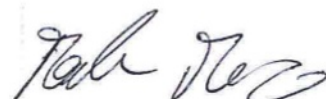
### Comune di Palermo

L'Ente, interpellato dalla scrivente a mezzo PEC ha comunicato un debito complessivo, aggiornato alla data del 12/12/2023, pari a €.1409,00 (All. 45) così composto :

Comune di Palermo		
TARI	2020	400
TARI	2021	400
TARI	2022	208
TARI	2023	401
<b>TOTALE</b>		<b>1409</b>

### Comune di Monreale

L'Ente, interpellato con PEC dalla scrivente, sulla base della documentazione fornita dal Sig. Marsala ha risposto confermando i seguenti importi (All.44) riclassificati sulla base degli avvisi ricevuti.



Comune di Monreale	Imposta	Interessi	Sanzioni
IMU 2017	82	1	34
IMU 2018	98	1	29
Imu 2019	98	0	33
<b>Totale</b>	<b>278</b>	<b>2</b>	<b>96</b>

#### INPS

L'Ente, interpellato dalla scrivente a mezzo PEC, ha comunicato l'inesistenza di posizioni debitorie a carico del Sig. Marsala (All.39).

#### Regione Sicilia

L'Ente interpellato per PEC risposto inoltrando le visure tributarie dei veicoli intestati al Sig. Marsala (All.40) in quanto i debiti si riferiscono a tasse automobilistiche. Le visure sono state analizzate e depurate sia dagli importi iscritti a ruolo che da quelli prescritti. Il debito complessivo risultante ammonta ad € 1.427,78.

#### Servizio idrico AMAP spa

In data 06.12.2023 il Sig. Marsala ha ricevuto un sollecito bonario di pagamento da parte di AMAP spa per n.2 bollette non pagate per complessivi €506,00 (All.41).

#### Debiti verso OCC ODCEC Gestore della Crisi – Dott.ssa Mariacristina Crisci

Il compenso per le funzioni di OCC, pattuito con il debitore ed indicato nella proposta ammonta a € 5.000,00 come da parcella proforma (All.42).

Il credito gode della prededuzione piena ai sensi dell'art. 6, c. 1, lett. a del D.lgs. 14/2019.

#### Procuratore legale - Avv. Elvira La Rosa

Il compenso pattuito per l'assistenza legale, prestata dall'avv. Elvira La Rosa, così come indicato nella proposta, ammonta a €4.884,88 comprensivo degli oneri di legge (All.43).

La scrivente ritiene opportuno inserire tra i compensi in privilegio anche quelli dei professionisti che assistono il debitore nella predisposizione del piano.

\*\*\*\*\*



La tabella sottostante riproduce la situazione debitoria del Sig. Marsala

Creditore	Tipologia debito	Totale debito	Importo in prededuzione	Importo in privilegio	Importo chirografo
D.ssa Mariacristina Crisci OCC Palermo	Spese procedura	5.000,00	5.000,00		
Avv. Elvira La Rosa	Spese legali	4.884,88		4.884,88	
Banca Credit Agricole Italia Cointestato	Mutuo	104.072,87		104.072,87	
Compass spa n.CQ161993	Prestito personale	25.787,64			25.787,64
Compass spa n.C0000025974337	Prestito personale	588,56			588,56
Pitagora spa (Manu SPV srl)	Prestito personale	13.265,51			13.265,51
Agenzia delle Entrate Riscossione	Imposte e tasse	2.606,00		2.606,00	
Agenzia Entrate Riscossione	Interessi e sanzioni	264,18			264,18
Comune di Monreale	Imposte e tasse	278,00		278,00	
Comune di Monreale	Interessi e sanzioni	98,00			98,00
Comune di Palermo	Imposte e tasse	1.409,00		1.409,00	
Regione Sicilia Assessorato all'Economia	Imposte e tasse	1.401,72		1.401,72	
Regione Sicilia Assessorato all'Economia	Interessi e sanzioni	26,06			26,06
AMAP	Servizio idrico	506,00			506,00
<b>Totale</b>		<b>160.188,42</b>	<b>5.000,00</b>	<b>114.652,47</b>	<b>40.535,95</b>

#### IV. Merito Creditizio

Calcolato sul rapporto rate di debito/reddito prodotto dedotto il fabbisogno della famiglia secondo le previsioni ex art. 68 co 3

Si è provveduto a valutare il merito creditizio del Sig. Marsala per ogni finanziamento calcolato sul rapporto rate di debito/reddito prodotto dedotto il fabbisogno della famiglia secondo le previsioni ex art.68 co 3.



Anno 2021 - Mutuo ipotecario Banca Credit Agricole Italia

In data 14.06.2021 viene stipulato con la banca Credit Agricole Italia un mutuo a tasso variabile per consolidamento posizioni debitori e liquidità. Il mutuo di cui si tratta è cointestato con la [REDACTED] [REDACTED] per cui per il calcolo per merito creditizio si è tenuto conto del reddito prodotto da entrambi i coniugi nell'anno 2020. In particolare: il Sig. Marsala ha percepito un reddito netto mensile pari a €1.665,83 (reddito lordo €23.601,00-IRPEF €3.132,00- addizionale regionale €290,00 - addizionale comunale €189,00) mentre la sig.ra [REDACTED] ha percepito un reddito netto mensile pari a €252,58 (reddito lordo €3.031). Il reddito annuo netto complessivo dei coniugi è quindi pari a €23.021,00, dividendo tale importo per 12 mensilità otteniamo un reddito mensile netto pari a €1.918,42. Come anticipato il suddetto mutuo è stato utilizzato per estinguere le seguenti posizioni debitorie:

- Mutuo Intesa Sanpaolo n.47111704 per €62.176,79;
- Prestito personale Compass Banca spa n.90000620233 per €19.302,74
- Prestito Findomestic Banca pr.20220043509674 per €13.328,53

Per cui la differenza tra reddito prodotto e fabbisogno della famiglia non sconta ulteriori importi per rate mensili legate ad altri finanziamento come invece accade per i successivi.

Merito creditizio del debitore			
Debitore			Marsala Marco [REDACTED]
Ente finanziatore			Crédit Agricole
Data di finanziamento			14/06/2021
Rata rimborso			425,00
Reddito annuo dichiarato			26.632,00
(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità			1.918,42
Anno di erogazione del finanziamento	2021		
Importo dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	498,64		
Componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale	3	2,04	
Presenza di figli disabili	No	0	
Presenza di 3 figli	No	0	



Presenza di 4 figli	No	0	
Presenza di 5 figli	No	0	
Presenza di figli minorenni	Si	0,2	
Presenza di figli < 3 anni	Si	0,3	
Totale coefficiente della scala di equivalenza ISEE		2,54	
(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita			1.266,54
Importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti			0
Residuo reddito disponibile mensile (A - B - C)			651,88
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?			SI

Anno 2021 - Compass spa n.CQ161993

Si tratta di prestito personale con cessione del quinto dello stipendio, utilizzato per l'acquisto di una mobilvetta da campeggio (Camper) e per l'estinzione di un finanziamento richiesto dalla madre per il quale il Sig. Marsala risultava essere garante.

Merito creditizio del debitore			
Debitore			Marsala M.arco
Ente finanziatore			Compass spa n.CQ161993
Data di finanziamento			27/09/2021
Rata rimborso			320,00
Reddito annuo dichiarato			23.601,00
(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità			1.665,83
Anno di erogazione del finanziamento	2021		
Importo dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	498,64		
Componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale	3	2,04	
Presenza di figli disabili	No	0	

*Marsala Marco*

Presenza di 3 figli	No	0	
Presenza di 4 figli	No	0	
Presenza di 5 figli	No	0	
Presenza di figli minorenni	Si	0,2	
Presenza di figli < 3 anni	Si	0,3	
Totale coefficiente della scala di equivalenza ISEE		2,54	
(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita			1.266,54
Importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti			425
Residuo reddito disponibile mensile (A - B - C)			14,46
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?			NO

Anno 2022 – Compass spa n.C0000025974337

Merito creditizio del debitore			
Debitore			Marsala M.arco
Ente finanziatore			Compass spa n. C0000025974337
Data di finanziamento			09/06/2022
Rata rimborso			32,00
Reddito annuo dichiarato			20.260,00
(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità			1.688,33
Anno di erogazione del finanziamento	2022		
Importo dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	508,12		
Componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale	4	2,46	
Presenza di figli disabili	No	0	
Presenza di 3 figli	No	0	
Presenza di 4 figli	No	0	
Presenza di 5 figli	No	0	



Presenza di figli minorenni	Si	0,2	
Presenza di figli < 3 anni	Si	0,3	
Totale coefficiente della scala di equivalenza ISEE		2,96	
(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita			1.504,02
Importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti			745,00
Residuo reddito disponibile mensile (A - B - C)			-560,69
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?			NO

Anno 2022 – Pitagora spa (Manu SPV s.r.l.)

Merito creditizio del debitore			
Debitore			Marsala M.arco
Ente finanziatore			Pitagora spa
Data di finanziamento			03/11/2022
Rata rimborso			151,00
Reddito annuo dichiarato			20.260,00
(A) Reddito mensile netto disponibile rapportato a 12 mensilità			1.688,33
Anno di erogazione del finanziamento	2022		
Importo dell'assegno sociale mensile rapportato a 12 mensilità	508,12		
Componenti il Nucleo Familiare da Stato di famiglia ufficiale	4	2,46	
Presenza di figli disabili	No	0	
Presenza di 3 figli	No	0	
Presenza di 4 figli	No	0	
Presenza di 5 figli	No	0	
Presenza di figli minorenni	Si	0,2	

*Handwritten signature*

Presenza di figli < 3 anni	Si	0,3	
Totale coefficiente della scala di equivalenza ISEE		2,96	
(B) Ammontare mensile necessario perché il Nucleo familiare possa mantenere un dignitoso tenore di vita			1.504,02
Importo complessivo di rate mensili di finanziamenti precedentemente sottoscritti			777,00
Residuo reddito disponibile mensile (A - B - C)			-592,69
Il Soggetto Finanziatore ha tenuto conto del merito creditizio?			NO

La situazione viene così schematizzata:

Creditore	Tipologia di credito	Data concessione	Importo concesso	Importo rata	Totale rate mensili precedenti	Reddito mensile	Fabbisogno Familiare ex art 8	Reddito al servizio del debito	Merito creditizio
Banca Credit Agricole Italia Cointestato	Mutuo ipotecario	14/06/2021	110.000,00 €	425,00 €	Non applicabile	1.918,42 €	1.266,54 €	651,88 €	SI
Compass spa n.CQ161993	Cessione quinto	27/09/2021	30.260,33 €	320,00 €	425,00	1.706,00	1.266,54 €	14,46 €	NO
Compass spa n.C0000025974337	Prestito personale	09/06/2022	1.000,00 €	32,00 €	745,00	1.688,33	1.504,02 €	- 560,69 €	NO
Pitagora SPA per Manu SPV	Delega di pagamento	03/11/2022	14.269,89 €	151,00 €	777,00	1.688,33	1.504,02 €	-592,69 €	NO

I creditori che non hanno applicato il Merito creditizio secondo le previsioni di cui all'art. 68 co. 3 sono:

1. **Compass spa** in riferimento a entrambi i contratti
2. **Pitagora**

#### V. Sintesi della proposta

Il debitore presenta una proposta con la quale intende beneficiare dello strumento della Procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex art. 67 CCII. Come precisato nel paragrafo precedente i debiti sono differenziati tra prededucibili, privilegiati e chirografari.





La proposta prevede il pagamento:

- dei crediti prededucibili nella misura del 100%;
- dei crediti privilegiati nella misura del 70%
- dei crediti chirografari nella misura del 10%.

Anche per i crediti garantiti da pegno ed ipoteca, è proposta la misura del 70% che consente al creditore di recuperare un importo maggiore di quello realizzabile in caso di vendita dell'immobile all'asta in prima seduta.

Debiti							
Creditore	Credito	Data aggiornamentosaldo	Prededuazione 100%	Privilegio 100%	Privilegiato 70%	Chirografo 10%	Totale Soddisfatto
OCC ODCEC – Gestore della Crisi Dott.ssa Mariacristina Crisci	Compenso per le funzioni di Gestore della Crisi + OCC ODCEC	01/12/2023	5.000,00	-	-	-	5.000,00
Avv. Elvira La Rosa	Compenso per il procuratore legale e Advisor	25/09/2023	-	4.884,08	-	-	4.884,08
Banca Crédit Agricole spa	Mutuo cointestato Marsala/Cardella	31/10/2023	-	-	104.072,87	-	72.851,01
Compass spa	Cessione del quinto - Contratto n. CQ161993	31/10/2023	-	-	-	25.787,64	2.578,76
Compass spa	Prestito Personale n. n.C0000025974337	31/10/2023	-	-	-	588,56	58,85
Pitagora spa (Manu SPV srl)	Prestito personale	31/10/2023	-	-	-	13.265,51	1.326,55
Findomestic	Linea di Credito n. 20220457651101	28/11/2023	-	-	-	1.934,13	58,02
Agenzia delle Entrate Riscossione	Imposte e tasse	15/09/2023	-	-	2.606,00	-	€ 1.824,20
Agenzia delle Entrate Riscossione	Interessi, sanzione e oneri	15/09/2023	-	-	-	264,18	26,41
Comune di Monreale	Imposte e tasse	05/12/2023	-	-	278,00	-	194,60
Comune di Monreale	Interessi e sanzione	05/12/2023	-	-	-	98,00	9,80

Comune di Palermo	Imposte e tasse	12/12/2023	-	-	-	1.409,00	986,30
Regione Sicilia	Bolli Auto/Moto	28/06/2023	-	-	1.401,72	-	981,20
Regione Sicilia	Interessi e sanzioni	28/06/2023	-	-	-	26,06	2,60
AMAP spa	Servizio idrico	23/11/2023	-	-	-	506,00	56,00
<b>Totale</b>			<b>5.000,00</b>	<b>4.884,78</b>	<b>109.767,69</b>	<b>40.535,95</b>	<b>90.775,79</b>

Il piano proposto evidenzia che i pagamenti delle rate ricalcolate dovrebbero avvenire in 113 mesi a partire dall'omologa del Piano del Consumatore con rate costanti di € 803,33 ciascuna, o a quella diversa durata che il Giudicante vorrà determinare nell'interesse dei creditori e dell'istante.

Tale superiore e subordinata proposta in termini di durata, rientra nel rispetto della ragionevolezza della durata e della conseguente tollerabilità per i creditori.

Nello specifico la proposta è formulata con l'intento di garantire stabilità e certezza del pagamento dei debiti, consentendo al contempo al debitore istante la conduzione di uno stile di vita dignitoso.

Nella proposta è stato previsto un pagamento rateale che possa essere sostenibile per il debitore, e che coniughi al contempo le ragioni creditorie assicurando un grado di soddisfacimento che non cagioni loro eccessivo nocumento.

In definitiva a fronte di un debito di € 160.188,42, l'odierno istante corrisponderà un importo totale di €90.775,79, onorando i suoi debiti con una percentuale di circa il 57%.

Il cliente potrà così pagare quanto spetta ai creditori attraverso dei sacrifici, ridotti rispetto a quelli attuali.

#### Piano rateale

La proposta prevede un preammortamento di 12 mesi destinato al pagamento dei soli costi di procedura, decorso tale arco temporale il debitore avvierà il pagamento nei confronti del proprio ceto creditorio secondo le modalità e tempistiche previste nella tabella, precisamente:

- Le prime 12 rate di *euro 803,33* saranno destinate al pagamento dei costi di procedura dell'Organismo e del legale;
- La tredicesima rata salderà i costi di del compenso del legale e inizierà il pagamento dei restanti creditori;
- Dalla le rate dalla n.14 alla n.38 salderanno tutti i debitori ad eccezione del credito vantato da Banca Crédit Agricole per il quale il piano proseguirà fino alla rata n.113.



N. Rata	Occ D.ssa Mariacristina Crisci	Avv. Elvira La Rosa	Banca Crédit Agricole spa	Compass spa n.CQ161993	Compass spa n.C0000025974337	Pitagora spa	AdE Riscossione privilegiato	AdE Riscossione chirografo	Comune di Monreale privilegiato	Comune di Monreale chirografo	Comune di Palermo privilegiato	Regione Sicilia Assessorato all'Economia privilegiato	Regione Sicilia Assessorato all'Economia chirografo	AMAP Spa	Totale
1	803,33														803,33
2	803,33														803,33
3	803,33														803,33
4	803,33														803,33
5	803,33														803,33
6	803,33														803,33
7	180,02	623,31													803,33
8	803,33	803,33													803,33
9	803,33	803,33													803,33
10	803,33	803,33													803,33
11	803,33	803,33													803,33
12	803,33	803,33													803,33
13	244,92	558,41													803,33
14		313,87		103,15	4,53	53,06	72,97	26,42	14,97	9,8	75,87	75,48	2,61	50,6	803,33
15		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
16		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
17		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
18		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
19		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
20		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
21		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
22		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
23		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
24		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
25		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
26		403,3		103,15	4,53	53,06	72,97		14,97		75,87	75,48			803,33
27		574,15		103,15		53,06	72,97								803,33
28		574,15		103,15		53,06	72,97								803,33
29		574,15		103,15		53,06	72,97								803,33

*Handwritten signature*

30	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
31	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
32	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
33	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
34	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
35	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
36	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
37	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33
38	574,15	103,15	53,06	72,97	803,33

*Heck Ho*

## VI. Conclusioni

### Attuabilità del Piano e idoneità ad assicurare il regolare pagamento dei creditori.


Sulla base della documentazione preliminare richiesta ed esaminata si può, a ragione, ritenere che il Sig. Marsala soddisfi i requisiti oggettivi e soggettivi per l'avvio di una procedura di sovra indebitamento ai sensi dell'art. 66 comma 1 bis del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 n. 14; e che la proposta di ristrutturazione del debito possa ritenersi ragionevolmente perseguibile. Per i creditori, privi di garanzie reali o personali, il Piano rappresenta una proposta sostenibile per un soddisfacimento seppure parziale dei crediti vantati.

### Atti in frode ai creditori (art. 67, c. 2, lett. c, del D.lgs. 14/2019)

L'art. 67, c. 2, lett. c, del D.lgs. 14/2019 prevede che unitamente alla proposta i debitori depositano gli eventuali atti dispositivi intervenuti nell'ultimo quinquennio.

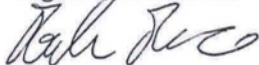
Dall'esame dei documenti ricevuti non risulta alcun atto registrato presso l'Ufficio del Registro negli ultimi cinque anni, come dichiarato da [REDACTED] (allegato A4).

Dott.ssa Mariacristina Crisci



L'istante

Sig. Marco Marsala



### Attestazioni

Al termine della relazione la scrivente

ATTESTA

- La veridicità dei dati contenuti nella proposta;
- La fattibilità del piano in quanto fondato su ipotesi realistiche e modalità attuative pragmatiche cosicché i risultati previsti debbono ritenersi ragionevolmente conseguibili;
- che il piano assicura il pagamento dei debiti muniti di privilegio, pegno o ipoteca in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione.

Palermo, 18.12.2023

Dott.ssa Mariacristina Crisci



## Elenco allegati

1. Allegato 1 Nomina gestore della Crisi
2. Allegato 2 Non possesso partita iva;
3. Allegato 3 Visura protesti;
4. Allegato 4 Autocertificazioni;
5. Allegato 5 [REDACTED];
6. Allegato 6 [REDACTED];
7. Allegato 7 Redditi;
8. Allegato 8 [REDACTED];
9. Allegato 9 [REDACTED];
10. Allegato 10 Transito nei ruoli civili e trasferimento a Bolzano;
11. Allegato 11 Sollecito decreto stipendiale Avv. [REDACTED];
12. Allegato 12 Mutuo ipotecario Creval;
13. Allegato 13 Bonifico estinzione prestito madre;
14. Allegato 14 CR Marsala;
15. Allegato 15 CTC Marsala;
16. Allegato 16 Dati CAI Marsala;
17. Allegato 17 CRIF Marsala;
18. Allegato 18 Certificato contestuale residenza e stato di famiglia;
19. Allegato 19 Visura catastale Marsala;
20. Allegato 20 Visura PRA nominativa Marsala;
21. Allegato 21 Valutazione BMW Autoscout24;
22. Allegato 22 Verbale denuncia furto mezzo;
23. Allegato 23 Estratto conto ottobre 2023;
24. Allegato 24 PEC Crédit Agricole;
25. Allegato 25 Risposta Compass spa;
26. Allegato 26 Compass contratto n.161993;
27. Allegato 27 Compass piano di amm.to 161993;
28. Allegato 28 Compass contratto 25974337;
29. Allegato 29 Compass piano amm.to 25974437;
30. Allegato 30 Precisazione Pitagora;
31. Allegato 31 Contratto Pitagora;
32. Allegato 32 Piano di ammortamento Pitagora;
33. Allegato 33 Risposta Agenzia Entrate;



34. Allegato 34 Prospetto Agenzia Entrate;
35. Allegato 35 Prospetto ruoli saldati Riscossione Bolzano;
36. Allegato 36 Composizione cartella comunicata da Agenzia delle Entrate;
37. Allegato 37 Risposta Agenzia Riscossione;
38. Allegato 38 Elenco cartelle avvisi Marsala da saldare;
39. Allegato 39 Risposta INPS;
40. Allegato 40 Visure tributarie ACI Regione Sicilia;
41. Allegato 41 Sollecito AMAP;
42. Allegato 42 Parcella Proforma D.ssa Crisci;
43. Allegato 43 Parcella proforma Avv. La Rosa;
44. Allegato 44 Risposta Comune di Monreale;
45. Allegato 45 Risposta Comune di Palermo;
46. Allegato 46 Documento di riconoscimento e CF Marsala;
47. Allegato 47 Certificato carichi pendenti;
48. Allegato 48 Certificato casellario giudiziario;
49. Allegato 49 Elenco spese.

